

**Generalforsamlingsprotokol for ordinær generalforsamling 2016 i  
Sommerhusforeningen Svenstrup Strandhuse,  
søndag den 10. juli 2016, kl. 11.00 i Grisehuset**

Endelig dagsorden i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Fremlæggelse af årsregnskabet/budget
4. Fastsættelse af kontingent og kompensationer til bestyrelsen
5. Valg af bestyrelse:
  - a. På valg:
  - b. Kasserer Jytte Pil - villig til genvalg
  - c. Næstformand – Lars Vindfeld - villig til genvalg
6. Valg af revisorer:
  - a. Jette Nielsen - villig til genvalg
  - b. Søren Rasmussen - villig til genvalg
7. Kort information omkring digereparation
8. Behandling af indkomne forslag
9. Eventuelt

**Ad 1.** 9 huse var repræsenteret. Annelise Britz Billehøj accepterede jobbet som dirigent og konstaterede, at der var indkaldt i tide til generalforsamlingen.

**Ad 2.** Formand Lars Britz fremlagde sin årsberetning (vedhæftet). Årsberetningen blev vedtaget uden kommentarer. Mette Beck i nr.105 og Jette Petersen i nr. 113 + 117. er desværre afgået ved døden siden sidste år.

**Ad 3.** Kasserer Jytte Pil fremlagde regnskabet (vedhæftet). Balancen er på kr. 10.953,01 og egenkapitalen på kr.13.906,91. Regnskabet blev vedtaget. Der var lidt snak om en nytegnet forsikring for bestyrelsesmedlemmer, som koster kr. 1.500 om året (vedhæftet).

**Ad 4.** Kontingentet blev vedtaget til fortsat at være kr. 200 per matrikel og en årlig kompensation til bestyrelsesarbejde på kr. 500.

**Ad 5.** Jytte Pil og Lars Vindfeld blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer.

**Ad 6.** Jette Nielsen og Søren Rasmussen blev genvalgt som revisorer.

**Ad 7.** Personer fra kommunen, Kystdirektoratet og repræsentanter for de 2 strandhusforeninger mødtes i januar og gik langs stranden for at se på digeløsning. Kystdirektoratet mener, at der er lavet en kystsikring og ikke en reparation af diget. (Annelise har papir fra Kystdirektoratet efter stormen i 2005, at det var i orden, at hun fik lagt kampestenen ud som dige. Derfor kan Kystdirektoratet næppe bede om at få fjernet kampestenene, så det er formodentlig primært forstærkningen, der kan være til diskussion).

Der er foreløbigt kommet brev tilbage fra Kystdirektoratet, at de ønsker en helhedsløsning langs hele kysten, og den skal dække sikkerhedsniveauet. Kystdirektoratets krav til sikkerhed er, at digets højde skal være 2,5 meter over havniveau, diget må ikke være gennemtrængeligt for havvand, og det skal være modstandsdygtigt mod bølgeslag.


Vi venter på rapport fra en rådgiver, som tilkendegiver om den enkelte matrikels reparation af diget er i overensstemmelse med denne helhedsløsning. Den rapport kommer i første omgang til at koste á conto kr. 1.200 pr. matrikel og skal betales af de 6 matrikler i vores forening, som er med i ansøgningen.

**Ad 8.** Ingen forslag er modtaget.

**Ad 9.** Der har været nogle indbrud i vintersæsonen. Man kan få lavet et system, hvor der bliver sendt besked til ens mobil, når der er indbrud. Annelises svigersøn arbejder med den slags og siger, at man kan købe en sådan ordning for kr. 148 pr. måned. Dirigenten takkede for god ro og orden og formanden overrakte 2 flasker vin til dirigenten.

Søndag d. 10.7.2016

Susanne Birk (referent)



Dirigent:

Annelise Britz Billehøj

## Formands beretning 2016

Efter vores vedtægter skal vi hvert år holde en generalforsamling, hvor der bliver informeret om hvad der er sket i vores sommerhusforening og i vores område.

Bestyrelsen har afholdt et møde i det forgangne år.

Bestyrelsen konstituerede sig således:

Jytte Pil: kasserer

Susanne Birk: bestyrelsesmedlem – sekretær

Lars Vindfeldt: næstformand

Lars Britz: formand

Endnu engang kan vi være stolte af, at vi har noget af det bedste badevand. Det har igen i år udløst Blåt flag.

Vores hjemmeside: [www.svenstrupstrandhuse.dk](http://www.svenstrupstrandhuse.dk) bliver løbende opdateret. Sidste nye link er til Slagelse Kommune, hvor de har lavet en side, hvor arrangementer ved strande med blåt flag samt disses badevandtemperaturer fremgår. Prøv at udforske den lidt.

I kan stadigvæk sende historier og billeder mm. fra vores område som kan vises på vores hjemmeside. Min mail fremgår af medlemslisten, ellers er den her: [lars.britz@gmail.com](mailto:lars.britz@gmail.com)

Jytte oplyser at næsten alle parceller har betalt kontingent for 2015. I ved selv hvem det er i orden..!

Kontingentet for 2016 kan betales til Jytte i dag, som I har gjort gennem flere år.

Ellers står vores konto nummer på hjemme siden, så I kan betale via netbank inden den 1. september 2016.

Konto nummeret bliver alligevel nævnt her: Nordea reg. 0311 Konto nr.: 1520 420 335.

Kloakeringen i vores område var fastsat til 2018, men som I ved er vores område skrottet indtil videre. Eneste aktie vi har i Kommunens spildeplan er et billede af drænvandsudløbet ved P-pladsen på deres hjemmeside.

Igen i år har der været ubudne gæster på nogle af vores matrikler i løbet af vinteren. Nogle steder er de kommet ind og andre steder er der sluppet med materielle skader. Men stadigvæk ØV. Så endnu engang en opfordring til at kigge efter om der er noget unormalt når vi runder stranden om vinteren.

Der er kommet nye ejere til i løbet af året: Huset nr.103 er overtaget af Lena og Tomas Thormann – Velkommen.

Til sidst vil jeg takke Jytte, Susanne og Lars for et godt og hyggeligt samarbejde i bestyrelsen og hermed overgiver jeg beretningen til generalforsamlings behandling.

Lars Britz

Formand