Generalforsamlingsprotokol for ordinær generalforsamling 2025 i Sommerhusforeningen Svenstrup Strandhuse,

søndag den 17. august 2025, kl. 10.30 hos Annelise Billehøj

Endelig dagsorden i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning
3. Fremlæggelse af årsregnskabet/ budget
4. Fastsættelse af kontingent og kompensationer til bestyrelsen. Bestyrelsen foreslår, at kontingent fastholdes på kr. 200,00 pr. husstand.
5. Valg af bestyrelse:
   På valg:
   a. Formand Lars Britz - villig til genvalg
   b. Ole Ross – villig til genvalg
   c. Sekretær Susanne Birk – villig til genvalg
6. Valg af revisorer:
   a. Jette Nielsen
   b. suppleant
7. Behandling af indkomne forslag
8. Eventuelt.

Ad 1. 10 huse var repræsenteret. Formand Lars Britz konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og Lars endte som dirigent også.

Ad 2. Formand Lars Britz fremlagde sin årsberetning. Årsberetningen blev vedtaget uden kommentarer.

Ad 3. Kasserer Per Mortensen fremlagde regnskabet. Alle har betalt kontingent inden årets udgang for første gang nogen sinde.

Ny udgift til vedligeholdelse af hjertestarter, lille omkostning fordi vi er den mindste forening og det er efter forholdstal.

Egenkapitalen er på kr. 44.981 pr 31.12.2020. Danske Bank begyndte at ville have 1000 kr om året for foreningenskontoen, derfor har kasseren oprettet en ”kasse” under egen mobilpay.

Kontingent betales kontant eller via mobilepay 771YZ, vælg den boks eller ”kasse”, der hedder Svenstrup.

Der bliver så lavet et papir, som bevidner, at pengene tilhører foreningen i tilfælde af kasserens død.

Et medlem tager op om hjertestarteren er forsikret imod tyveri. Lars Britz undersøger, om hjertestarteren er forsikring imod tyveri. Regnskabet blev vedtaget.

Ad 4. Der blev vedtaget et fortsat kontingentet på kr. 200 per matrikel. Man kan nu kun betale kontakt eller via mobilpay, kassereren fremsender en e-mail med nummeret. Ifølge vedtægterne skal der betales for 2025 inden 1. september.

Ad 5. Lars Britz, Ole Ross og Susanne Birk blev genvalgt.

Ad 6. Jette Nielsen blev genvalgt som revisor. Katrine Blond nr 117 meldte sig som suppleant og blev valgt.

Ad 7 Ingen indkomne forslag.

Ad 8. Eventuelt.

Intet nyt om godkendelse af diget.

En enkelt parcel har haft rotter i vinter, kommunens rottefænger opsatte fælder og fangede 3 rotter.

Søndag d. 17.8.2025

Susanne Birk (referent)